

Comune di Napoli

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI NAPOLI, SITO AL PIANO TERRA DI VIA BRIGATA BOLOGNA N.12-14", NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE 2-INVESTIMENTO 1.2 - PERCORSI IN AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ.

COMMESSA: BB

LIVELLO DI PROGETTAZIONE: ESECUTIVO

FILE: BB_E.G15

N°:

TITOLO:

QUADRO ECONOMICO

SCALA:

===

DIRETTORE TECNICO:

DATA:

15/09/2023

DESCRIZIONE:

VISTO:

COMMITTENTE: Comune di Napoli

PROGETTISTA:

RTP: arch. Francesco Ferraro (mandatario) – Progetto architettonico, Direzione Lavori,
CSP, CSE
ing. Gianpiero Rasulo (mandante) – Progetto impianti tecnologici
arch. Valentino Schettini (mandante) – Progetto architettonico

Viale Augusto 62 – 80125 Napoli email:arch.ferraro@raconsulting.it

COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, dei servizi di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per *"l'intervento di riqualificazione edilizia e adeguamento impiantistico dell'immobile di proprietà del Comune di Napoli, sito al piano terra di Via Brigata Bologna n.12-14", nell'ambito del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2- Investimento 1.2 – Percorsi in autonomia per persone con disabilità.*

CUP 62D22000160006
CIG 9529351D34

Progetto esecutivo

QUADRO ECONOMICO

15 settembre 2023

RTP:

Arch. Francesco Ferraro (mandatario)	<i>Progettazione architettonica, direzione lavori, CSP, CSE</i>
Ing. Gianpiero Rasulo (mandante)	<i>Progettazione Impianti tecnologici</i>
Arch. Valentino Schettini (mandante)	<i>Progettazione architettonica</i>

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

A. IMPORTO DEI LAVORI

a.1 Lavori a misura.....	€ 218.271,79
a.2 Costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.801,93
Totale A.....	€ 230.073,72

B. SOMME NON SOGGETTE A RIBASSO

b.1 Importo oneri per smaltimenti non soggetti a ribasso	€ 10.000,00
b.2 Arredi e forniture	€ 60.000,00
Totale B.....	€ 70.000,00

C. SERVIZI

c.1 Spese tecniche per affidamento servizi di ingegneria e architettura: progettazione definitiva e esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza	€ 55.384,78
Totale C.....	€ 55.384,78

D. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

d.1 Iva sui lavori (10% di A).....	€ 23.007,37
d.1.1 Iva su arredi e forniture (22% di b.2).....	€ 13.200,00
d.2. Iva su smaltimenti (22% di b.1).....	€ 2.200,00
d.3. Iva 22% e CNPAIA 4% su spese tecniche.....	€ 14.887,43
d.4 Contributo A.N.A.C. (appalto servizi).....	€ 30,00
d.5 Imprevisti e lavori in economia Iva inclusa.....	€ 29.736,03
d.6 Contributo A.N.A.C. (appalto lavori).....	€ 225,00
d.7 Incentivi per funzioni tecniche lavori ex art. 113 D. Lgs 50/2016 (1,6% di A+d.1).....	€ 3.681,18
d.8 Spese tecniche per aggiornamento catastale unità immobiliare (Iva e oneri inclusi).....	€ 2.000,00
Totale D.....	€ 88.967,01

TOTALE (A+B+C+D)..... € 444.425,51